

Buenos Aires, 10 de marzo de 2021

A la Dirección General de
Gestión y Participación
Ciudadana de la L.C.A.B.A.
S _____ / _____ D

Nos dirigimos a Ud. a fin de presentar un Proyecto de Ley por Iniciativa Popular, de conformidad con lo establecido por el art. 64 de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y la Ley 40 de la CABA.

El proyecto promueve la abrogación de la ley 6289 de la CABA y la creación de un parque público de acceso libre, gratuito e irrestricto en el predio de Costa Salguero y Punta Carrasco.

De conformidad con lo establecido en la normativa señalada, se constituyen en promotores de la iniciativa popular los siguientes electores:

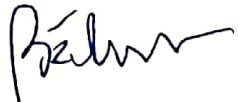
1. Mariano Recalde, DNI 22.675.544.
2. Rosa Milagros Aboy, DNI 14.740.841.
3. Gabriela Carla Cerruti, DNI 17.875.702.
4. Federico Victor Pellegrino, DNI 42.043.342.
5. Bruno Federico Rodriguez, DNI 42.935.865.
6. Mijael Kaufman Falchuk, DNI 22.842.803.
7. Natalia Thelma Barry, DNI 22.842.803.
8. Graciela Liliana Novoa, DNI 6.232.290.
9. Cecilia Andrea Alvis, DNI 17.318.567
10. Mara Brawer, DNI 14.958.057.
11. Maria Eva Koutsovitis, DNI 24.773.917
12. Diego Belauzaran Colombo, DNI 37.969.113.
13. Graciela Lidia Guiliani, DNI 14.753.964.
14. Maria José Lubertino Beltrán, DNI 13.735.378.


Asimismo, se designa como representante a Mariano Recalde, DNI 22.675.544, constituyendo domicilio en Av. Montes de Oca 169, 4to 161 de la CABA, domicilio electrónico en jbesiom@gmail.com y teléfono de contacto en 011-15-6970-3717.


Se acompaña a la presente copia del Proyecto de Ley, con sus fundamentos, en cumplimiento del art. 4 de la Ley 40.

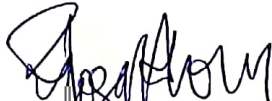
Por último, se solicita se autorice a recabar las firmas de los electores que suscribirán a la presente iniciativa popular bajo los modelos de planilla que se adjuntan a la presente. Se deja constancia que dichas planillas poseen idéntico formato y campos que surgen del modelo de planilla "Anexo A" de la Ley 40. Subsidiariamente, solicitamos se otorgue a la brevedad planilla en idéntico tenor por parte del Organismo de Implementación, y se proceda a habilitar la recolección de firmas.

Sin otro particular, saludamos atentamente.-



BARBARA ROSSEN

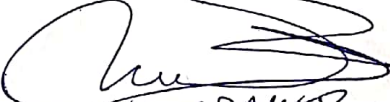

Mariano Rosales


GABRIELA NOVAK



ROST ABOY (COLECTIVO ARQUIT)


Cecilia Alvis (Am.)
Colectivo de Arquitectas
DNI 17318567



NATALIA BATURO



MARIA BRAUER
DNI 14.958.057


Bruno Prochinger
DNI: 42935865


MIGUEL KAUFMAN
FACEBOOK


KAUTSOWITZ N. EVA
DNI 24773917


DIEGO BELUNZARAN COLOMBO
37969113


MARIA JOSE LUBERTINO
ASOCIACION CIUDADANA x los DHH
RED DEFENSORAS DEL AMBIENTE
DNI 13735378

Buenos Aires, 10 de marzo de 2021

A la Dirección General de

Gestión y Participación

Ciudadana de la L.C.A.B.A.

S _____ / _____ D

Nos dirigimos a Ud. a fin de presentar un Proyecto de Ley por Iniciativa Popular, de conformidad con lo establecido por el art. 64 de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y la Ley 40 de la CABA.

El proyecto promueve la abrogación de la ley 6289 de la CABA y la creación de un parque público de acceso libre, gratuito e irrestricto en el predio de Costa Salguero y Punta Carrasco.

De conformidad con lo establecido en la normativa señalada, se constituyen en promotores de la iniciativa popular los siguientes electores:

1. Mariano Recalde, DNI 22.675.544.
2. Rosa Milagros Aboy, DNI 14.740.841.
3. Gabriela Carla Cerruti, DNI 17.875.702.
4. Federico Victor Pellegrino, DNI 42.043.342.
5. Bruno Federico Rodriguez, DNI 42.935.865.
6. Mijael Kaufman Falchuk, DNI 22.842.803.
7. Natalia Thelma Barry, DNI 22.842.803.
8. Graciela Liliana Novoa, DNI 6.232.290.
9. Cecilia Andrea Alvis, DNI 17.318.567
10. Mara Brawer, DNI 14.958.057.
11. Maria Eva Koutsovitis, DNI 24.773.917
12. Diego Belauzaran Colombo, DNI 37.969.113.
13. Graciela Lidia Guilliani, DNI 14.753.964.
14. Maria José Lubertino Beltrán, DNI 13.735.378.

Asimismo, se designa como representante a Mariano Recalde, DNI 22.675.544, constituyendo domicilio en Av. Montes de Oca 169, 4to 161 de la CABA, domicilio electrónico en jbesiom@gmail.com y teléfono de contacto en 011-15-6970-3717.

Se acompaña a la presente copia del Proyecto de Ley, con sus fundamentos, en cumplimiento del art. 4 de la Ley 40.

Por último, se solicita se autorice a recabar las firmas de los electores que suscribirán a la presente iniciativa popular bajo los modelos de planilla que se adjuntan a la presente. Se deja constancia que dichas planillas poseen idéntico formato y campos que surgen del modelo de planilla "Anexo A" de la Ley 40. Subsidiariamente, solicitamos se otorgue a la brevedad planilla en idéntico tenor por parte del Organismo de Implementación, y se proceda a habilitar la recolección de firmas.

Sin otro particular, saludamos atentamente.-



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

22675544



REEMPER EMBOSON 102

Apellido / Surname
RECALDE

Nombre / Name
MARIANO

Sexo / Sex
M

Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
C

Fecha de nacimiento / Date of birth
08 ABR / APR 1972

Fecha de emisión / Date of issue
27 JUL / JUL 2018

Fecha de vencimiento / Date of expiry
27 JUL / JUL 2033

FIRMA IDENTIFICADO / SIGNATURE

[Handwritten Signature]

Documento / Document

22.675.544

Trámite Nº / Of. ident.

**00556886089
 7135**



DOMICILIO: AV LAS HERAS 3702 2 B - PALERMO -
CIUDAD DE BUENOS AIRES - CIUDAD DE BUENOS
AIRES

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO: 31 AGO 1948
- CIUDAD DE BUENOS AIRES



DNI



DIGITO PULGAR

N° DE TRAMITE:
00004019241

OF. IDENT.:
7000

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Florencio Randazzo'.



Cr. A. Florencio Randazzo
Ministro del Interior

Documento con firma digital. Certificado emitido por ANSES.



REPÚBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE

Apellido / Surname
BRAWER

Nombre / Name
MARA

Sexo / Sex
F

Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
8

Fecha de nacimiento / Date of birth
16 MAY / MAY 1962

Fecha de emisión / Date of issue
13 AGO / AUG 2015

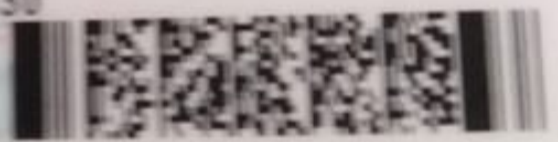
Fecha de vencimiento / Date of expiry
13 AGO / AUG 2030

[Signature]
 FIRMA IDENTIFICADORA SIGNATURE



Documento / Document
14.958.057

Identificación / Ident.
**08392981103
 8999**





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

37969113



REPUBLICA ARGENTINA

Apellido / Surname

BELAUNZARAN COLOMBO

Nombre / Name

DIEGO

Sexo / Sex
M

Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
C

Fecha de nacimiento / Date of birth
29 OCT / OCT 1993

Fecha de emisión / Date of issue
05 JUL / JUL 2017

Fecha de vencimiento / Date of expiry
05 JUL / JUL 2032

FIRMA IDENTIFICADO / SIGNATURE

Documento / Document

37.969.113

Trámite Nº / Of. ident.
00502662766
7006





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE

Apellido / Surname
ABOY

Nombre / Name
ROSA MILAĞROS

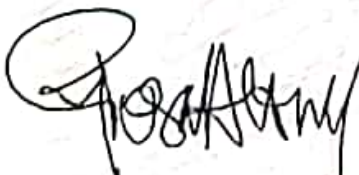
Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality
F ARGENTINA

Ejemplar
A

Fecha de nacimiento / Date of birth
24 NOV / NOV 1961

Fecha de emisión / Date of issue
01 JUL / JUL 2013

Fecha de vencimiento / Date of expiry
01 JUL / JUL 2028


FIRMA IDENTIFICADOR / SIGNATURE

Documento / Document

14.740.841

Trámite Nº / Of. ident.
00201580376
7108



14740841



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA



Apellido / Surname
LUBERTINO BELTRAN

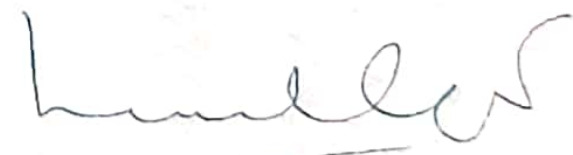
Nombre / Name
MARIA JOSE

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality Ejemplar
F ARGENTINA B

Fecha de nacimiento / Date of birth
13 OCT / OCT 1959

Fecha de emisión / Date of issue
16 DIC / DEC 2016

Fecha de vencimiento / Date of expiry
16 DIC / DEC 2031


FIRMA IDENTIFICADO/ SIGNATURE

Documento / Document

13.735.378

Trámite Nº / Of. ident.
00469731273
7561



13/735378

RETAPEP - FIANSEN 201



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

Apellido / Surname
GUILIANI

Nombre / Name
GRACIELA LIDIA

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality
F ARGENTINA

Ejemplar
C

Fecha de nacimiento / Date of birth
14 MAY / MAY 1962

Fecha de emisión / Date of issue
17 DIC / DEC 2018

Fecha de vencimiento / Date of expiry
17 DIC / DEC 2033

FIRMA IDENTIFICADO / SIGNATURE



REMIER EMS/21 007

Documento / Document

14.753.964

Trámite N° / Of. ident.
00575642400
7561





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

22842803

Apellido / Surname
BARRY

Nombre / Name
NATALIA THELMA

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality
F **ARGENTINA**

Ejemplar
A

Fecha de nacimiento / Date of birth
04 ENE / JAN 1973

Fecha de emisión / Date of issue
03 ABR / APR 2012

Fecha de vencimiento / Date of expiry
03 ABR / APR 2027

FIRMA DEL IDENTIFICADO



FE-147EE-EM-02/01-003

Documento N° / Document N°

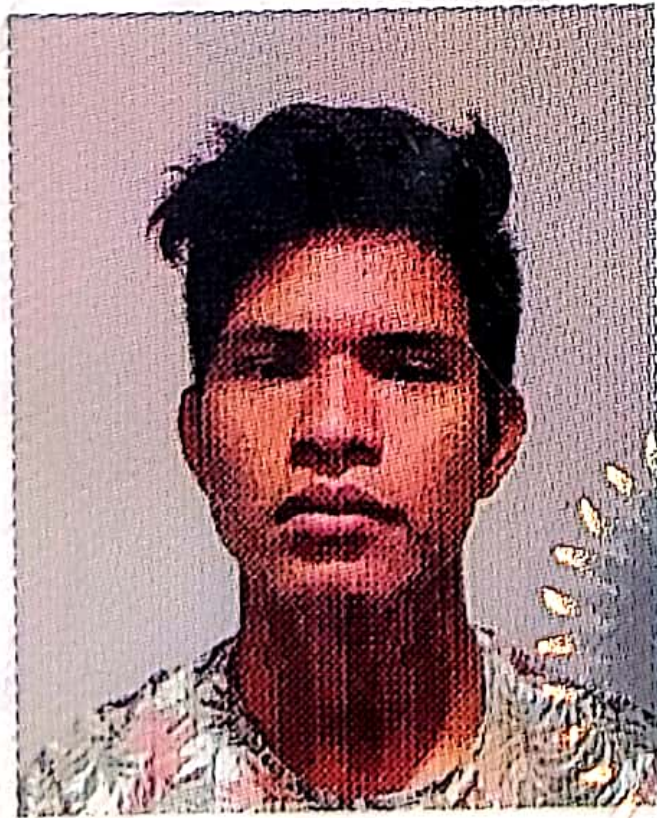
22.842.803

Trámite N° / Of. ident.
00104431646
9001





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR



RENAIPER DIVISION 002

Apellido / Surname
RODRIGUEZ

Nombre / Name
BRUNO FEDERICO

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality
M **ARGENTINA**

Fecha de nacimiento / Date of birth
29 AGO / AUG 2000

Fecha de emisión / Date of issue
27 ENE / JAN 2020

Fecha de vencimiento / Date of expiry
27 ENE / JAN 2035

Trámite Nº / Of. ident.
00626449842
7813

Ejemplar
C

FIRMA IDENTIFICADO / SIGNATURE

Documento / Document

42.935.865



42935865



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE



Apellido / Surname
PELLEGRINO

Nombre / Name
FEDERIGO VICTOR

Sexo / Sex
M

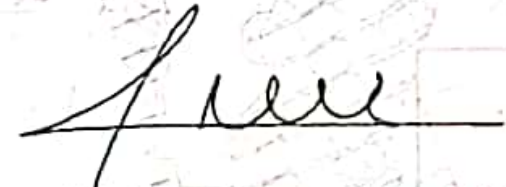
Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
A

Fecha de nacimiento / Date of birth
15 DIC / DEC 1999

Fecha de emisión / Date of issue
21 ABR / APR 2015

Fecha de vencimiento / Date of expiry
21 ABR / APR 2030


 FIRMA IDENTIFICADO / SIGNATURE

Documento / Document

42.043.342

Trámite Nº / Of. ident.

**00361619045
 9001**





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE



Apellido / Surname
KAUFMAN FALCHUK

Nombre / Name
MIJAEL

Sexo / Sex
M

Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
A

Fecha de nacimiento / Date of birth
28 ABR / APR 1998

Fecha de emisión / Date of issue
18 DIC / DEC 2014

Fecha de vencimiento / Date of expiry
18 DIC / DEC 2029

mijael

FIRMA IDENTIFICADOR / SIGNATURE

Documento / Document

41.172.785

Trámite Nº / Ci. ident.

00329974047

7135





REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE

Apellido / Surname
ALVIS

Nombre / Name
CECILIA ANDREA

Sexo / Sex
F

Nacionalidad / Nationality
ARGENTINA

Ejemplar
A

Fecha de nacimiento / Date of birth
10 JUN/ JUN 1964

Fecha de emisión / Date of issue
10 MAR/ MAR 2015

FIRMA IDENTIFICADO/ SIGNATURE

Fecha de vencimiento / Date of expiry
10 MAR/ MAR 2030



Documento / Document

17.318.567

Trámite Nº / Of. ident.

**00347316316
 7372**



DOMICILIO: BOLIVAR 1433 PB - SAN TELMO - CIUDAD
DE BUENOS AIRES - CIUDAD DE BUENOS AIRES
FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO: 20 SET 1975
CIUDAD DE BUENOS AIRES - CIUDAD DE BUENOS AIRES



N° DE TRAMITE: 00004451617
OF IDENT: 7006

DITO PULGAR

Cr. A. Florencio Ranuzzi
Ministro del Interior
Documento con firma digital. Certificado emitido por ANSES



PROYECTO DE INICIATIVA POPULAR

ARTÍCULO 1°.- Abróguese la ley 6.289 y cualquier otra normativa que se oponga a la presente.

ARTICULO 2°.-Destínanse los predios identificados catastralmente como manzana 171 Sección 21 (Punta Carrasco) y Manzana 184 Sección 15 (Costa Salguero) a la construcción y emplazamiento de un parque público, de acceso libre y gratuito, a cargo del Poder Ejecutivo. Se prohíbe la subdivisión parcelaria de las manzanas que lo componen, como así también cualquier tipo de acto o disposición que altere su carácter de espacio verde público y/o limite el acceso público y gratuito al parque.

ARTÍCULO 3°.- De forma.

FUNDAMENTOS

Señor presidente:

Motiva la presente iniciativa popular la necesidad de corregir la decisión del Poder Ejecutivo de esta Ciudad respecto a la disposición y modificación normativa de los entornos ribereños denominados “Costa Salguero” y “Punta Carrasco”, en función del rechazo masivo ha suscitado en la ciudadanía dicho proyecto.

El pasado 28 de enero de 2021 culminó la Audiencia Pública por el Expediente 2094-J-2020, aprobado el 8 de octubre de 2020 en primera lectura, proyecto que aprueba la modificación urbanística de los sectores 4 y 5 de la U14 - “Distrito Joven - Costanera Norte” aprobado por Ley 5.961 sancionada el 26 de abril de 2018.

Dicha audiencia pública contó con el récord histórico de 7.049 inscriptos y duró 29 jornadas durante un total de 2 meses con la participación de 2.060 ciudadanos y ciudadanas de la Ciudad que en su abrumadora mayoría se manifestaron en contra del proyecto y se expresaron a favor de la realización de un parque público sobre la totalidad de los terrenos bajo análisis. Del total de los 2.060 participantes efectivos, 2.003 se expresaron en contra del proyecto, 55 a favor y 2 no tomaron una postura clara. Porcentualmente se traduce en un 97,3% de participantes en contra del cambio normativo y posterior venta de exclusivas porciones de tierra dentro de Costa Salguero.

Cabe destacar que durante las exposiciones producidas durante la audiencia pública, surgieron diversos argumentos, entre ellos la falta de espacios verdes que la Ciudad de Buenos Aires tiene, que se encuentra por debajo de lo recomendado por la Organización Mundial de la Salud (OMS), la privatización de un sector de vital importancia para la revalorización del espacio costero para uso ciudadano, la especulación inmobiliaria llevada a cabo durante los últimos 14 años de gobierno en la Ciudad, donde el avance sobre la tierra pública ha llegado a niveles alarmantes, la construcción de una hilera edificios sobre la Avenida Costanera que generarán una barrera urbana, la vulneración de la Constitución y el Plan Urbano Ambiental y la necesidad de recuperar estos sectores que han sido concesionados hace 30 años.

Los predios de Punta Carrasco y Costa Salguero surgidos del relleno sanitario producido en el siglo pasado por obra del Estado Nacional fueron concesionados hace ya 30 años para uso privado de diversas empresas, negándole la posibilidad a los vecinos y vecinas de la Ciudad de una acceso franco a la ribera del Río de la Plata. Durante las

últimas dos décadas la gestión de la Ciudad prorrogó los permisos de Punta Carrasco, vencidos al día de hoy, y la concesión por Costa Salguero finaliza este año. Esto ofrece una posibilidad única para repensar el vínculo que la Ciudad debe tener con el río.

Durante el año 2020 a raíz de la pandemia del COVID, la falta de espacios públicos de escala metropolitana se hizo sentir al ver plazoleta, plazas, parques y demases equipamientos urbanos públicos saturados de ciudadanos y ciudadanas con la necesidad de salir de sus casas. El paseo de costanera norte se encuentra hace meses cercenado en un 30% debido a la obra por la ampliación del Aeroparque Jorge Newbery, los parques de la Memoria y Saint Tropez tienen limitaciones horarias de 9 a 18 hs y el único espacio verde de acceso irrestricto es el Parque Benito Carrasco, con solo 1 hectárea de superficie. Entre ambos parques se podría conseguir un gran espacio verde de gran escala con más de 30 hectáreas que daría respuesta al faltante antes mencionado.

Convocamos a debatir un modelo alternativo, que conciba la importancia del suelo público, la prioridad de la conservación del territorio como valor ambiental, atento la influencia de los espacios verdes para una mejora en la calidad de vida de los ciudadanos y ciudadanas y un desarrollo en miras de una ciudad sustentable, manteniendo el dominio de las tierras, pensando los usos y su incidencia en el entorno en este caso del frente costero de la ciudad y su articulación metropolitana.

La preocupación y el profundo rechazo demostrado por la Ciudadanía frente al avance del proyecto inmobiliario sobre Costa Salguero y Punta Carrasco, deslindado ya del proyecto madre del Distrito Joven, nos ubica en la necesidad de pedir por este medio la derogación de la Ley 6.289 que autoriza la disposición de la parcela de Costa Salguero, la desafectación de dichas parcelas de la U14 "Distrito Joven" y el emplazamiento de un gran parque público, de acceso libre e irrestricto para toda la comunidad.

